

## 4 o più locali in

Rif. sr2018/283 Siracusa (SR) € 149.000,00

In zona Monteforte, Gabetti Siracusa propone in vendita a 149.000 euro un APPARTAMENTO di 182 mq calpestabili composto da 5 comodi vani. La zona dell'immobile &egrave; prettamente residenziale, disposta vicina diverse attivit&agrave; come supermercati, farmacia, fotografo, bar, laboratorio d'analisi, asilo nido, edicola, palestra, pasticceria e altre ancora nelle immediate vicinanze. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da palazzi in linea per lo piu' anni 70\ in condomini e senza problema alle facciate, quest'ultime in ottimo stato. La casa ha una forma planimetrica rettangolare ed &egrave; composta da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, doppio servizio, due camere da letto, bagno, ripostiglio e cameretta. Sono presenti tre balconi su tre esposizioni diverse, dal quale &egrave; possibile godersi anche la vista del mare, questi rendono la casa molto ariosa e luminosa. Lo stato di manutenzione &egrave; buono ed abitabile da subito in quanto

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it