

## 4 o più locali in vendita

Rif. Iua461 Lucca (LU) € 179.000,00

Terratetto centrale in vendita a Lucca, S. Donato, di circa 110 mq disposto su 3 livelli con giardino privato: soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, soffitta. A corredo giardino recintato di circa 100 mq, garage di mq. 25 e posti auto sul fronte della propriet&agrave;. L'immobile ha ingresso indipendente, un bel giardino privato e pergolato, internamente si compone: soggiorno, cucina abitabile, bagno di servizio/lavanderia; al piano primo bagno con finestra con vasca angolare e doccia, camera matrimoniale; al secondo piano camera matrimoniale e camera doppia, tramite scala retrattile, si accede a comoda soffitta ad uso ripostiglio di circa 35 mq. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in legno al piano terra e in alluminio con vetrocamera ai piani superiori, persiane in alluminio, pavimenti in gres e cotto, scala interna in pietra serena, soffitti caratteristici con travi in legno e mezzane in cotto a vista, citofono, pozze artesiane per l'irrigazione del giardino.