

## 2 locali in

Rif. A001576 Gravina di Catania (CT) € 450,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Gravina di Catania, in via San Paolo, in zona servita ed in contesto signorile, bilocale arredato ed accessoriato. L'appartamento si colloca al primo piano di una villa privata, l'ingresso si trova al piano terrano ed è comune ad altre 3 unità abitative, si compone di soggiorno living con cucina a vista, un bagno con vasca/doccia attrezzato con lavatrice ed una camera da letto matrimoniale, inoltre possiede un ampio terrazzo esposto a sud con vista su giardino di circa 20 mq. L'immobile è stato totalmente ristrutturato ed accessoriato con elettrodomestici, porta blindata, climatizzazione, accessori cucina e posto moto. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>