

## 4 o più locali in

Rif. 8090841025-12 Siracusa (SR) € 192.000,00

Strada Ognina, villa singola disposta su un'area di 200 mq circa e composta da ingresso living, cucina con sala da pranzo attigua, tre camere da letto, due bagni ed ampia veranda coperta. Terrazzo soprastante calpestabile per l'intera metratura. Dependance di 40 mq circa con vano forno. Ampie zone adibite a giardino con piante ornamentali e alberi da frutto. Ideale da vivere tutto l'anno. codice 80908 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Valentina Sorrentino Cell e Whatsapp +39 3484072543 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>