

## **4 o più locali in**

Rif. V001672 Marsala (TP) € 105.000,00

A Marsala in vendita, nei pressi di Via Dante Alighieri, appartamento abitabile di 120mq al 3° piano con ascensore composto da cucina, salone, camera, 2 camerette, 2 bagni, 4 balconi, riscaldamento autonomo e posto auto coperto. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice e la porta d'ingresso è blindata. Ottimo per investimento con rendita mensile di EURO 350,00 e contratto in essere sino a settembre 2024. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>