

## Ufficio in affitto

Rif. A001579 Tremestieri Etneo (CT) € 900,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Tremestieri Etneo, in via San Gaspare Bertone, pressi Piazza Tivoli prestigioso ufficio (A/10) di mq. 148 con possibili&grave; di arredi. L'immobile si colloca al primo piano e mezzo ascensorato di una delle palazzine che compongono un residence signorile, dotato di servizio di portierato per l'intera giornata e con ampi spazi parcheggio, si compone di ingresso-reception, un salone doppio adibito al momento a sala lavoro con tre postazioni, due stanze direzionali ed una quarta pi&grave; piccola, completano l'appartamento due bagni di cui uno con antibagno ed il secondo a servizio di una delle camere direzionali ed un tipostiglio oltre a due balconi. L'immobile &grave; accessoriato con impianto di riscaldamento e climatizzazione, videocitofono, rete dati, porta blindata e posti auto. Il canone di locazione richiesto &grave; di euro 900,00 mensili. Oneri condominiali euro 120,00 mensili. Classe energetica in fase