

## 3 locali in

Rif. V008736 Dalmine (BG) € 125.000,00

In posizione strategica, adiacente a tutti i servizi, proponiamo elegante trilocale ristrutturato negli anni 2000, posto al secondo piano servito da ascensore, completo di box e cantina. L'immobile &egrave; composto da: ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. La soluzione dispone di impianto di aria condizionata, zanzariere, videocitofono e impianto di filo diffusione. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). Classe Energetica F IPE: 162,90 Kwh/m<sup>2</sup>a. CLASSE ENERGETICA: F 162,9 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>