

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 8040551101-34 Siracusa (SR) € 130.000,00

Viale Tica, in piccolo condominio con cancello automatico e posto auto, ampio appartamento al primo piano ascensorato. Ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere da letto, bagno, doppio servizio/lavanderia, ripostiglio e due balconi. Ambienti luminosi ed esposizione doppia, a levante e ponente. Buone condizioni d'uso, subito abitabile. codice 80405 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545  
**CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>