

## Villa in

Rif. V 3320 Forlì (FC) € 450.000,00

In ottima posizione, quartiere PIANTA proponiamo in VENDITA elegante casa CASA INDIPENDENTE, Sottoposta a restiling si presenta perfetta per la disposizione degli spazi e le soluzioni di stile. Ampio ingresso, luminoso soggiorno di oltre 40 Mq, con grande camino aperto. Cucina abitabile con grande vetrata sullo spazio esterno dove &egrave; possibile ricavare un area pranzo esterna. Lavanderia, bagno finestrato, accesso alla cantina e alla centrale termica. al piano superiore: studio, camera matrimoniale con terrazzo e ampio bagno finestrato con vasca idro e box doccia in muratura. Grande camera con accesso esterno privato e terrazzo di 40 Mq. Mansarda luminosa con finestre e tucernari con ampio studio/relax, camera letto con bagno privato con vasca idro e doccia. Vano guardaroba. Finiture adeguate all'immagine. Ottima per famiglia numerosa. EURO, 450.000 cl. G CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a