


# Villa in

Rif. V001806 Marsala (TP) € 137.000,00

A Marsala in vendita, nei pressi di C/da Ragalia, villetta di 120mq unica elevazione composta da cucina, salone con camino, 2 camere, cameretta, bagno, 2 ripostigli, climatizzatore, veranda di 120mq di cui 15mq coperta, garage di 30mq, pozzo e terreno di 1.000mq con agrumeto e frutteto. La pavimentazione &grave; in marmo di scaglietta e gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice. Prezzo di vendita EURO 137.000,00 Il prezzo di vendita &grave; stato ribassato da EURO 150.000,00 a EURO 137.000,00. La vendita di questo immobile &grave; curata esclusivamente dall'agenzia immobiliare Laguna Blu. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>