

# Villa in

Rif. V001808 Marsala (TP) € 550.000,00

Marsala - in vendita in c/da S. Venera, sita su una collina tra le più grandi, antiche e suggestive ville della zona, proponiamo una villa commerciale panoramica di 230 mq, nata a fine '800 ed immersa nel verde con 240 mq di veranda scoperta, 145 mq di veranda coperta e 8355 mq di parcheggio. Gli splendidi saloni rispecchiano l'architettura dell'epoca con i tetti a volta, le ampie terrazze si affacciano su un incantevole veduta: da lì si possono ammirare suggestivi tramonti tra le isole Egadi, la riserva naturale dello Stagnone, il rinomato Monte Erice e le luci della città di Marsala che fanno da cornice ad un ambiente accogliente ed elegantemente curato.

Interessante anche la posizione perché dista circa 10 km dall'aeroporto Trapani-Birgi "Vincenzo Florio", facilmente raggiungibile con i mezzi di trasporto, dallo scorrimento veloce Marsala-Birgi e a soli 4 km dal centro storico marsalese. CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it