

# Casa singola in

Rif. V001864 Marsala (TP) € 70.000,00

A Marsala in vendita, casa da ristrutturare di 110 mq al piano terra composta da cucina, salone, camera, cameretta, 2 bagni, 2 ripostigli di cui uno in terrazza con accesso da una scala interna, garage di 13 mq, 2.600 mq terreno in parte con agrumeto, 2 pozzi di uno in comune e magazzino di 20 mq circa. Parte del terreno &grave; diviso dalla casa da un passaggio comune. E' possibile visionarla previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>