**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Casa singola in vendita

Rif. V001883 Marsala (TP) € 55.000,00

A Marsala, nei pressi di Via Dante Alighieri, proponiamo in vendita casa singola da ristrutturare di circa 130 mq. L\'intero fabbricato sorge su un lotto di terreno di circa 300 mq, di cui 170 mq di area libera pertinenziale, oltre un garage di 20 mq. Internamente la casa è composta da ingresso, due camere da letto, soggiorno, servizio con vasca, terza camera da letto, ampio salone, secondo servizio e cucina abitabile con accesso all\'area libera esterna. E\' possibile visionare l\'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*