

Villa in vendita

Rif. V001998 Marsala (TP) € 165.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Barbaro a soli 300 metri dal mare, villetta in ottime condizioni di 90mq unica elevazione composta da cucina, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio, 2 verande coperte di 70mq, doccia esterna, barbecue a gas e 300mq di terreno recintato con prato all'inglese. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con bombolone a gas interrato, cisterna di 5000 litri interrata, impianto di video-allarme, ventilatore a pale da soffitto, sistema di irrigazione automatizzato, illuminazione crepuscolare, wifi, posto auto privato all'esterno, oltre la possibilità di altri due parcheggi nel viale all'interno della struttura. L'immobile si trova all'interno di un villaggio in un Coefficiente kWh/m². contesto esclusivo dotato di campo da tennis, campi da bocce e anfiteatro. Ideale per famiglie numerose in quanto l'immobile è provvisto di 3 bagni e 3 camere. Prezzo di vendita EURO 165.000,00 CLASSE ENERGETICA: G