**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Rustico o Casale in vendita

Rif. vbf mont 360 Montecarlo (LU) € 360.000,00

Montecarlo, villa bifamiliare in ottime condizioni, con ampio terreno.Composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, taverna con camino, bagno con doccia e ampia cantina. Al primo piano disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, camera singola e bagno. A corredo ampio terreno di 7000 mq con uliveto, rimesse per un totale di 70 mq e mansarda abitabile dove poter realizzare altre camere. La proprietà è in ottimo stato, non necessita lavori. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*