## **CLASSE CASA**

via Bosco Frati,16 Dalmine (BG) www.classe-casa.it info@classe-casa.it 035370131

## 3 locali in vendita

Rif. V008855 Osio Sopra (BG) € 229.000,00

Proponiamo a Osio Sopra, in zona tranquilla e residenziale, esclusivo trilocale in villa. La soluzione di recente costruzione, propone spazi ricercati dallo stile moderno, disposti in questo modo: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e seconda camera. Direttamente dal soggiorno si accede alla taverna con accesso diretto al box. Completa la soluzione l\'elegante giardino privato, rifinito con erba sintetica e ampia veranda ideale per trascorrere serate in compagnia. L\'immobile presenta inferriate. zanzariere, predisposizione impianto condizionata(già presente in taverna), predisposizione impianto antifurto. Classe Energetica B IPE: 88,97 Kwh\\mga. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). CLASSE ENERGETICA: B 88,97 kWh/m2 a