


## 3 locali in

Rif. V008857 Gessate (MI) € 199.000,00

A pochi minuti da Gessate, proponiamo a Masate, SOLARIA. La residenza SOLARIA &egrave; ubicata nella zona della Martesana. Nuova realizzazione edilizia ubicata nella zona della Martesana, in posizione invidiabile, servita dai principali servizi, come scuole, negozi, farmacie e poste e a soli 10 minuti in auto dalla metropolitana di Gessate, ideale per raggiungere il centro di Milano in tutta tranquillit&agrave;, oltre ad essere vicino ai principali nodi di collegamento infrastrutturale (autostrada A4 CAVENAGO-CAMBIAGO-TREZZO SULL'ADDA). Allo stesso tempo per godersi un p&ocute; di relax, si possono fare lunghe passeggiate attraversando il parco del Rio Vallone, che

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

forma un polmone verde in un territorio fortemente urbanizzato. Il prestigioso complesso residenziale, sar&agrave; realizzato in classe energetica A certificata da scelte impiantistiche sapienti e improntata sui migliori standard qualitativi di progettazione architettonica con finiture di prestigio, resistenti nel