

# Casa singola in vendita

Rif. V002077 Marsala (TP) € 39.000,00

A Marsala, in vendita, in via Finocchiaro Aprile a pochissimi metri dalla via Roma, casa da sistemare di 65mq circa al 2&deg; piano composta da cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno e vano ripostiglio in terrazzo di uso esclusivo. La pavimentazione &egrave; in ceramica e gli infissi interni sono in legno. A breve l'ingresso e la scala saranno ristrutturate e le spese sono state anticipate dai proprietari. Ideale per investimento. Prezzo di vendita EURO 39.000,00. L'immobile attualmente &egrave; libero ed &egrave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>