

4 o più locali in

Rif. sr2018/306 Siracusa (SR) € 85.000,00

Tra il viale Zecchino e il viale Tisia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000 euro un APPARTAMENTO di 143 mq commerciali, composto da 4 vani più due servizi. La zona dell'immobile ` completa di tutti i servizi, tra i quali ci sono l'ufficio delle Poste Italiane, la farmacia Zecchino ed il bar Kennedy, vari negozi etc.. Il contesto dell'immobile ` caratterizzato da costruzioni distribuite in grandi condomini di fine anni '60 ed inizio anni '70 con diverse attivit` poste all'interno dei bassi commerciali. La casa ha un taglio commerciale ed ` composta da ingresso, salone doppio con alternativa di dividerlo e creare due vani, 3 camere da letto, bagno, doppio servizio, cucina e ripostiglio. La casa gode di una tripla esposizione rendendola luminosa e ben arieggiata. Lo stato di manutenzione ` discreto .L'immobile ` adatto a famiglie numerose oppure a studi professionali. La classe energetica ` C con