

# Villa in

Rif. villa lamm 400a Capannori (LU) € 400.000,00

Villa in costruzione a Lammari composta al piano terra da ingresso, ampio soggiorno, cucina, lavanderia, bagno, al primo piano due camere matrimoniali di cui una con bagno, camera singola e bagno. Corredata da veranda, pergolato, giardino recintato di circa 400mq e posti auto CLASSE ENERGETICA: A 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>