

## 4 o più locali in vendita

Rif. M-7083171120-35 Siracusa (SR) € 83.000,00

Floridia, pressi Villa Comunale, grazioso appartamento al primo piano di un piccolo stabile con 4 alloggi. Composto da ingresso, ampio soggiorno e cucina abitabile unico ambiente, camera matrimoniale, due camerette, bagno, doppio servizio e pozzo luce-cortiletto con lavanderia. Pavimenti in ceramica, infissi in legno duoglas, porta blindata e climatizzatori a pompa di calore. Subito abitabile. codice 70831 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545 CLASSE ENERGETICA: D 98 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>