

# Casa singola in

Rif. V002196 Marsala (TP) € 150.000,00

A Marsala in vendita, in Via Aurelio Saffi a pochi chilometri dal centro, casa abitabile di 160mq al 1° e 2° piano composta da cucina, salone, 3 camere, cameretta, 2 bagni, 2 ripostigli, terrazza, allarme, 2 climatizzatori, spazio retrostante di 30mq circa e androne privato. L'immobile è dotato di allacciamento metano e parte de. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in legno con vetro semplice in parte con persiane elettriche. Prezzo di vendita EURO 150.000,00 non trattabili. Ideale per Bed and Breakfast. Prezzo di vendita ribassato da EURO 160.000,00 a EURO 150.000,00. La vendita di questo immobile è curata esclusivamente dall'agenzia immobiliare Laguna Blu. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>