

# Villetta Schiera in

Rif. 1035 Forlì (FC) € 450.000,00

Zona Bagnolo: rif. 1035 In complesso realizzato agli inizi degli anni '90 con mattoni a vista vendesi villetta angolare di 200 mq disposta su 3 livelli: Piano interrato: Ampio garage, tavernetta, cucina/lavanderia Piano terra: Ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, camera da letto/studio, bagno finestrato con doccia Primo piano: 2 camere da letto, 2 bagni (uno con doccia e uno con vasca), 2 logge (da cui è stato ricavato un vano ad uso ufficio). Riscaldamento autonomo a pavimento, predisposizione per l'aria condizionata, infissi in legno con doppio vetro, videocitofono, porta blindata, completa la proprietà; un giardino privato di circa 150 mq. 450.000 EURO

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione