**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Villa in

Rif. V002212 Marsala (TP) € 160.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Gurgo, casa di 200mq al piano terra e 1° piano con 100mq di piano seminterrato, dependance di 60mq circa, magazzino di 15mq e 1.000mq di terreno recintato con cancello. L\'immobile è composta da cucina/soggiorno con camino, camera, e bagno al piano seminterrato; cucina, ingresso, ampio salone e bagno al piano terra; 2 camere, 2 camerette e bagno al 1° piano. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi interni sono in legno con vetro semplice. E\' possibile visitare l\'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*