

# Villa in

Rif. V002225 Marsala (TP) € 130.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Ventriscchi, casa in parte da completare di 110mq al piano terra con 33mq di verande coperte, 110mq di scantinato, 65mq di garage e 600mq di terreno recintato con cancello. L'immobile è composto da 6 vani, 2 bagni ed è dotato di bombolone del gas. Nel prezzo di vendita è compreso il materiale del bagno e del prospetto e la pavimentazione per completare parte dell'immobile. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>