

# Casa singola in

Rif. a2018/017avola Avola (SR) € 80.000,00

In zona Sacro Cuore, Grimaldi Immobiliare AVOLA propone in vendita 80.000 euro un INDIPENDENTER di 85mq commerciali, composto da 4 vani. Sito a pochi passi dal centro storico in uno dei quartieri pi&ugrave; antichi e caratteristici del paese, in una zona ben servita da piccole botteghe locali ma comunque vicino ai negozi del centro. La casa &grave; la tipica casa terrana, composta davanti da due vani residenziali e altri due vani dietro originariamente usati come carreteria e stalla che ancora oggi conservano il loro aspetto originario. Lo stato di manutenzione &grave; buono nei primi due vani, mentre gli altri due necessitano di ristrutturazione. L'immobile &grave; adatto sia ad uso residenziale per famiglie di 3-4 persone, che commerciale per la sua vicinanza al centro che turistico/ricettivo. La classe energetica &grave; G con la possibilit&grave; di migliorarla CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it