

## **4 o più locali in vendita**

Rif. a2018/019noto Noto (SR) € 155.000,00

In zona Villa Comunale, a Noto, Grimaldi AVOLA propone in vendita a 155.000 euro un APPARTAMENTO di 126 mq commerciali, composto da 4 vani più; cortiletto. La zona dell'immobile &egrave; residenziale, disposta vicina al supermercato Sessa e numerose attività&agrave; commerciali. Il centro storico &egrave; facilmente raggiungibile a piedi. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da abitazioni di recente costruzione. La casa si distribuisce su un unico livello ed &egrave; composta da un ampio ingresso su cucina soggiorno, tre camere, due wc e un ripostiglio. Accesso in contesto recintato con piccolo cortile di pertinenza con  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> vista panoramica sulle campagne tra Noto e Avola. Lo stato di manutenzione &egrave; ottimo in quanto si tratta di immobili di recente costruzione. L'immobile &egrave; adatto a famiglie con figli o per investimento turistico. La classe energetica &egrave; C. Chiamaci e vieni da noi. Chiudi il cerchio.