

## **2 locali in vendita**

Rif. sr2018-313 Siracusa (SR) € 88.000,00

In uno dei caratteristici cortiletti di Ortigia, a pochi passi dal Tempio di Apollo, Gabetti Siracusa propone in vendita a 88.000 euro un APPARTAMENTO semi indipendente di c.ca 45 mq commerciali, con ingresso di esclusiva pertinenza, composto da 2 vani pi&ugrave; servizio. Collocato a pochi metri da piazza Pancali e dal lungomare di Levante. Il contesto che lo ospita &grave; caratterizzato da edifici otto-novecenteschi di elevato interesse per il visitatore straniero quanto per quello locale, prevalentemente adibiti a casa vacanza o B&B. La casa si distribuisce su un unico livello al primo piano &grave; composta da ingresso - soggiorno



Coefficiente kWh/m2