

## **2 locali in**

Rif. 1036 Forlì (FC) € 70.000,00

Zona Viale Salinatore: rif. 1036 In palazzina rinnovata nel 2010 (tetto rifatto), vendesi appartamento recentemente ristrutturato, posto al piano terra e formato da: sala con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno con box doccia e aspirazione forzata. Riscaldamento autonomo, infissi in alluminio con doppio vetro, cortile comune con area per il deposito delle biciclette. Possibilità di acquistarlo anche completamente arredato. 70.000 EURO. Attualmente a reddito a 400 EURO al mese fino a Febbraio 2026 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2