

# Villetta Schiera in

Rif. Rif. 319 Rio (LI) € 250.000,00

La propriet&agrave; &egrave; posta all'interno di uno splendido Residence nella frazione di Bagnaia, nel Comune di Rio circondato dal verde, a circa 300 mt dal mare. Vanta di servizi riservati tra cui: ristorante, due piscine, bar, minimarket, spa con sauna e bagno turco, campo da Tennis, posti auto per ospiti. Internamente si compone da: ingresso da terrazza pranzabile su soggiorno con cucina a vista e vista mare, due camere matrimoniali resede piastrellato, servizi con doccia. \*Completa la propriet&agrave; box auto. \*Ideale per: Casa Vacanze, Investimento; RIO NELL'ELBA: Uno dei centri abitati pi&ugrave; antichi, ricco di storia e tradizione elbana, nasce su un colle a circa 180 mt. dal livello del mare. E' definito il cuore minerario dell'Elba in quanto famoso per le sue miniere ed &egrave; per questo che ospita nel centro storico il Museo dei Minerali elbani

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>