

## 4 o più locali in vendita

Rif. LC114 LIDO DI C. Camaione (LU) € 270.000,00

Lido di Camaione, a circa 650 metri dal mare, in contesto residenziale immerso nel verde, si offre in vendita un appartamento di mq 90 posto al 1° piano ed ultimo composto da ampio soggiorno con terrazza vivibile rivolta verso mare, due camere matrimoniali, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Comodo spazio condominiale per le bici. L'appartamento può essere venduto al grezzo o finito chiavi in mano con materiali di medio-alto livello. Attualmente è possibile intervenire nelle personalizzazioni e nella scelta dei materiali. Sup. lorda. 90 mq Sup. terrazza 16 mq Altezza: inferiore a 2,70. Rif. LC114 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>