GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Casa singola in vendita

Rif. sr2018/314 Siracusa (SR) € 50.000,00

In zona Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 50.000 euro un SEMINDIPENDENTE di 100 mq commerciali, composto da 3 ampi locali e posto al piano terra. Ci troviamo nel quartiere storico della Borgata, zona completa di molteplici servizi, raggiungibili facilmente a piedi, più precisamente a pochi passi dal Viale Luigi Cadorna e Via Piave. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da numerose abitazioni indipendenti sia d\'epoca che ristrutturate e strutture ricettive. L\'immobile è disposto su forma rettangolare ed ha ingresso indipendente. Lo stato di manutenzione è fatiscente e richiede importanti lavori di ristrutturazione. Attualmente utilizzato come magazzino ma possibilità di cambio di destinazione d\'uso ad abitazione. L\'immobile è adatto per deposito o come struttura ricettiva apportando le opportune modifiche. La classe energetica è G. Chiamaci e vieni da noi in Via San Sebastiano 45

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it