

Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V001236 Melito di Napoli (NA) Info in Sede

Melito di Napoli in zona centrale a pochi passi dal corso principale, a portata di tutti i servizi, Dimensionekasa-Cimitile propone in vendita anche per uso investimento un intero fabbricato composto da 4 Appartamenti, due al piano rialzato e due al 1 Piano, complessivamente sono due di 100mq e due di 118mq ogni uno. Oltre ad un locale deposito sottostante di 200mq al P.S1, area a parcheggio con circa 6 posti auto ed ampio giardino che gira su 4 lati del fabbricato complessivamente 500mq. Il fabbricato ` in fase di ristrutturazione esterna per il rifacimento della tinteggiatura ed il realizzo di un cappotto termico. Attualmente sono locati l'appartamento al P.rialzato di 118mq ed il locale deposito. Complessivamente può avere una rendita annuale lorda di circa 30.000,00EURO. Ottimo anche per un unico nucleo familiare. CLASSE ENERGETICA: D 158,68 kWh/m³ a



Coefficiente kWh/m²