

# Stabile o Palazzo in

Rif. V001236 Melito di Napoli (NA)Info in Sede

Melito di Napoli in zona centrale a pochi passi dal corso principale, a portata di tutti i servizi, Dimensionekasa-Cimitile propone in vendita anche per uso investimento un intero fabbricato composto da 4 Appartamenti, due al piano rialzato e due al 1 Piano, complessivamente sono due di 100mq e due di 118mq ogni uno. Oltre ad un locale deposito sottostante di 200mq al P.S1, area a parcheggio con circa 6 posti auto ed ampio giardino che gira su 4 lati del fabbricato complessivamente 500mq. Il fabbricato &grave; in fase di ristrutturazione esterna per il rifacimento della tinteggiatura ed il realizzo di un cappotto termico. Attualmente sono locati l'appartamento al P.rialzato di 118mq ed il locale deposito. Complessivamente pu&acute; avere una rendita annuale lorda di circa 30.000,00EURO. Ottimo anche per un unico nucleo familiare. CLASSE ENERGETICA: D 158,68 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it