

## 2 locali in

Rif. V002382 Marsala (TP) € 75.000,00

A Marsala, in vendita, in zona Via Vito Falco, a pochi chilometri dal centro e a pochi metri dal mare, appartamento arredato di 70mq al 2° piano composto da cucina/soggiorno, camera, cameretta, bagno, ripostiglio, balcone, climatizzatore e posto auto coperto. La pavimentazione è in marmo, gli infissi interni sono in alluminio e la porta d'ingresso è blindata. L'impianto elettrico, idrico e del gas sono stati ripristinati nel 2013. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>