

## **3 locali in**

Rif. V002386 Marsala (TP) € 75.000,00

A Marsala in vendita, nei pressi di Via degli Atleti, a pochi chilometri dal centro storico, appartamento abitabile di 104mq al 3° piano con ascensore composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, cameretta, 2 bagni, lavanderia, balcone, dispensa incassata in legno, riscaldamento autonomo e posto auto coperto. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice. È possibile visitare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>