

## **3 locali in**

Rif. V002024 Siracusa (SR) € 100.000,00

Zona Grotticelle-Epipoli proponiamo in contesto recintato con posto auto assegnato, luminoso trivani in buono stato di manutenzione, posto al secondo ed ultimo piano non ascensorato, composto da ampio soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e rip. mq 95, prospetti del palazzo rifatti di recente. info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2