

# Negozio in

Rif. n2018/080avola Avola (SR) € 450,00

In pieno Centro storico ad Avola, Grimaldi Noto propone in affitto a 450 euro un BASSO COMMERCIALE di 50 mq, composto da un unico vano pi&ugrave; servizi. Il basso si distribuisce in forma rettangolare ed &egrave; composta da un unico ampio vano, bagno e piccolo cortiletto esterno con possibilit&agrave; di carico e scarico merci. Lo stato di manutenzione &egrave; discreto, necessita di tinteggiatura di pareti. Il basso &egrave; dotato di saracinesca elettrica. L'immobile &egrave; adatto a qualsiasi tipo di attivit&agrave; commerciale e in particolar modo ad attivit&agrave; di carattere culinario. La classe energetica &egrave; G. Chiamaci o vieni da noi in via Napoli 57. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>