

# Negozio in

Rif. A001607 Belpasso (CT) € 2.000,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Belpasso in zona "Valcorrente" a 100 metri di distanza dagli svincoli della superstrada Catania-Paternò e 500 metri dal centro commerciale "Etnapolis", prestigioso locale commerciale di 500 mq. con piazzale esclusivo. L'immobile è di recentissima costruzione ed è dotato di accessori e finiture di pregio, si colloca al piano terra, parzialmente sottostrada, e costituisce una porzione di un complesso commerciale di 3.200mq. complessivi. L'immobile si presenta in ottime condizioni, elegante e funzionale, possiede impianti a norma, agibilità, autorizzazione agli scarichi fognari, illuminazione esterna e area parcheggio. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>