

# Villa in vendita

Rif. V002436 Marsala (TP) € 200.000,00

In una delle zone più tranquille del territorio Marsalese, precisamente nei pressi della contrada di Cuore di Gesù, disponiamo di una VILLA da completare, collocata all'interno di un lotto di circa 2000 mq con indice di edificabilità B3, disposta su tre livelli. Il piano terra rialzato gode di un ingresso in veranda che da subito accesso all'ampio salone dove poter ammirare i fantastici tetti a volta tipici del luogo, di seguito accediamo ad un disimpegno che serve una camera, il primo bagno e l'ampia cucina con angolo cottura e una seconda veranda che si affaccia su giardino interamente recintato. Da una scala accediamo al primo piano che conduce alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale ed un ampio terrazzo, al secondo piano si ripete il primo sempre con una camera matrimoniale e d una secondo terrazzo. L'intera superficie dell'immobile è caratterizzata da pavimentazione in gres

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it