

## 3 locali in

Rif. V002456 Marsala (TP) € 79.000,00

A Marsala in vendita, nei pressi di Via Oberdan, appartamento in buone condizioni di 85mq al piano terra composto da cucina, soggiorno, camera, cameretta, bagno, ripostiglio, riscaldamento autonomo, climatizzatore, lavabo esterno, posto auto coperto e spazio retrostante di 15mq circa. La pavimentazione &grave; in ceramica, gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice provviste di grate esterne e la porta d'ingresso &grave; blindata. L'immobile &grave; stato ristrutturato nel 2010. Prezzo di vendita EURO 79.000,00. Il prezzo di vendita &grave; stato ribassato da EURO 88.000,00 a EURO 85.000,00. Il prezzo di vendita &grave; stato ribassato da EURO 85.000,00 a EURO 79.000,00. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>