

# Porzione di Casa in

Rif. trtc scvico 198 Lucca (LU) € 198.000,00

Terratetto centrale a San Cassiano a Vico di ampie dimensioni composto da ingresso, soggiorno, studio, cucina abitabile con caminetto, ulteriore cucina, bagno con doccia, ripostiglio sottoscala; al piano primo quattro camere matrimoniali, bagno con vasca; al piano secondo attualmente al grezzo due spaziosi vani dove si possono ricavare altre camere. Corredato da giardino poco discosto di circa 350 mq. lavanderia, annesso e resede per sei posti auto. Possibilit&agrave; di realizzare due unit&agrave; abitative. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>