

## 4 o più locali in

Rif. APP5150 Orvieto (TR) € 109.000,00

Ad Orvieto scalo, nei pressi di Piazza del Commercio, vi proponiamo un ampio appartamento con due balconi, doppi servizi e garage. L'appartamento &grave; posto al secondo e ultimo piano con ascensore ed &grave; composto da soggiorno con caminetto, cucina arredata, ripostiglio, tre camere, lavanderia e due servizi per un totale di 96 metri quadrati calpestabili circa. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed &grave; fornito di aria condizionata e termosingolo a metano. Completano la propriet&grave; due balconi e un garage di 17 metri quadrati circa. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. Orvieto &grave; una

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

splendida cittadina di origine etrusca, posta ad un'altitudine di 325 metri slm e distante 23 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 24 km dalla splendida Civita di bagnoregio, 61 km da Viterbo, 76 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 77 km da Perugia, 110 km dal centro di Roma e 160 km da Firenze. CLASSE