**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Casa singola in vendita

Rif. V002472 Marsala (TP) € 65.000,00

Nei pressi di C/da Cardilla, una zona immersa nella natura e nella tranquillità, Laguna Blu propone in vendita una casa abitabile di circa 170 mq disposta su unica elevazione, con pertinente circa 150 mq di terreno con indice di edificabilità B3. L\'immobile si compone di all\'ingresso di un ampio e luminosissimo soggiorno, una cucina abitabile, tre camere di cui una matrimoniale e due singole, il tutto servito da tre servizi. Nella parte esterna troviamo come già citato circa 150 mq di terreno che da contorno all\'immobile. L\'immobile ha una pavimentazione in marmo e gli infissi sono in alluminio con vetro semplice. L\'immobile attualmente è libero ed è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a




*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*