

# Casa singola in vendita

Rif. V002477 Marsala (TP) € 65.000,00

A Marsala, nei pressi di Via Degli Atleti proponiamo in vendita casa in buone condizioni di 60mq al piano rialzato composta da cucina in muratura, soggiorno, camera con cabina armadio, bagno, veranda scoperta di 20mq circa, impianto solare acqua calda, allarme, predisposizione riscaldamento autonomo, 2 climatizzatori, cantina e area libera sovrastante. La pavimentazione &egrave; in ceramica e gli infissi interni sono in legno con vetro semplice.  
CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>