

## **3 locali in vendita**

Rif. 1043 Faenza (RA) € 260.000,00

Zona Centro Storico: rif. 1043 All'interno di un palazzo storico signorile del 1800, vincolato dalla Sovrintendenza, ed a soli 100 metri dalla piazza principale, vendesi appartamento completamente ristrutturato nel 2010 con finiture di pregio, posto al secondo piano e servito da ascensore, formato da: ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista open space, bagno finestrato con box doccia, camera da letto; al piano soppalcato: disimpegno, camera con cabina armadio e bagno. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, aria condizionata. Completa la proprietà; una cantina all'interrato. 260.000 EURO Possibilità; di acquistare un garage soppalcato al piano terra a 35.000 EURO CLASSE ENERGETICA: E 142,77 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>