

# Villa in

Rif. V002542 Marsala (TP) € 110.000,00

A Marsala, in zona panoramica ed esattamente in c/da Ragalia, Laguna blu propone in vendita una villetta rifinita e indipendente di 110mq con 110mq di cantinato servita da 3600mq di terreno con 90 alberi di uliveto. L'immobile &grave; composto da cucina in muratura, camera matrimoniale, 2 camerette, 2 bagni e ripostiglio. L'immobile attualmente &grave; libero ed &grave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>