

# Casa singola in

Rif. V002546 Marsala (TP) € 70.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Berbarello, casa in parte da ristrutturare di 180mq piano terra e 1° piano con 80mq di magazzino e 200mq circa di terreno. L'immobile è composto da una parte abitabile di 90mq con cucina, cucinino, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio ed una parte totalmente da ristrutturare di 90mq. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>