

# Villa in

Rif. V002567 Marsala (TP) € 610.000,00

Nei pressi della C/da Cutusio, ad un chilometro circa dallo Stagnone, proponiamo in vendita villa panoramica di circa 250 mq, disposta su due livelli, in ottime condizioni e con buone rifiniture. La villa sorge su un lotto di terreno di circa 1.000 mq, tutto recintato ed in parte piantumato. Sempre esternamente troviamo due ampie verande e due ripostigli. Internamente troviamo al piano terra un'ampia open space con soggiorno-cucina, camera da letto matrimoniale, servizio completo di box doccia e ripostiglio sottoscala. Mentre al primo piano, accessibile sia da una scala interna che esterna, troviamo un disimpegno, cucina abitabile con balcone, ripostiglio, soggiorno, ampio salone a vetri con balcone, due servizi con vasca e due camere da letto di cui una singola ed una matrimoniale. Sempre da una scala interna si accede ad un'area libera sovrastata, con lavanderia, dove poter godere di una meravigliosa vista sul mare e sulle isole dello Stagnone. È possibile visionare l'immobile previo

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it