

# Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V002580 Marsala (TP) € 50.000,00

A Marsala in vendita, in Via Trapani, stabile da ristrutturare di 130mq su 2 elevazioni composta da angolo cottura, cucina, soggiorno, salone, camera, 2 camerette, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, 50mq di cantinato con accesso dalla Via Ugdulena, veranda coperta di 20mq, veranda scoperta di 30mq, terrazzo di 20mq, 50mq di terreno recintato e area libera sovrastante. La pavimentazione &grave; cotto siciliano e gli infissi interni sono in legno. Ideale per bed and breakfast. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>