

# Villa in

Rif. V001730 Trezano (BS) € 159.000,00

Offriamo villetta sita in un quadrifamiliare disposta su 2 piani fuori terra pi&ugrave; box singolo al piano e giardino privato su due lati. Internamente gli spazi sono ben disposti, al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, cucina abitabile, bagno con doccia e lavanderia; al piano primo tre camere da letto, secondo bagno con vasca e doppia balconata. Soluzione ideale per famiglie in cerca di comode metrature e tranquillit&agrave;. **OTTIMO RAPPORTO QUALITA\PREZZO....** (l' indirizzo indicato nell' annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell' immobile) **CLASSE ENERGETICA: F 174,24 kWh/m<sup>3</sup> a**